

分割前後差額明細表

(範例)

文山區指南段一小段 1 地號 100 年 1 月 1 日公告土地現值

每m²新臺幣 200,000 元

| 分 割 前 | | | | | 分 割 後 | | | | |
|-------|-------------------------|----------|----------|-----------------|-------|-------------------------|----------|----------|-----------------|
| 地號 | 面積 (m ²) | 所有 權人 | 權利 範圍 | 權利價值 (新臺幣/元) | 地號 | 面積 (m ²) | 所有 權人 | 權利 範圍 | 權利價值 (新臺幣/元) |
| 1 | 23.44 | 張三 | 1/2 | 234,400,000 | 1 | 11.70 | 張三 | 1/1 | 234,000,000 |
| | 23.44 | 李四 | 1/2 | 234,400,000 | 1-A | 11.74 | 李四 | 1/1 | 234,800,000 |

| 分 割 前 | | 分 割 後 | | 差額 (新臺幣/元) |
|-------|-----------------|-------|-----------------|---------------|
| 所有權人 | 權利價值 (新臺幣/元) | 所有權人 | 權利價值 (新臺幣/元) | |
| 張三 | 234,400,000 | 張三 | 234,000,000 | 減少 4,000 |
| 李四 | 234,400,000 | 李四 | 234,800,000 | 增加 4,000 |