

收件日期	年 月 日			收件字號	字第 號			調處費用	元			收件者章			
不 動 產 糾 紛 調 處 申 請 書 (範例)															
受文機關	臺北市 縣 政 府 (地 政 局 )														
稱 謂	姓 名	出 生 年月日	國 民 身 分 證 統 一 編 號		住 所							電 話	簽 章		
					縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
申 請 人	張三	40. 1. 1	A100100100		臺北	信義			市府			1		02- 27208889	張三印
委任代理人	王五	43. 10. 1	A123456789		通訊地：臺北	信義			市府			5		02- 27654321	王五印
對 造 人	李四	45. 7. 1	A11110000		臺北	信義			市府			3		02- 27208898	
權 利 關 係 人															
不 動 產 標 的	鄉 鎮 區	段	小 段	地 (建) 號	地目	面 積 (平方公尺)		所 有 權 人			權 利 範 圍		備 註		
	文山	指南	—	1	建	23.44		張三、李四			各二分之一				
委任關係	本件不動產糾紛調處之申請，委託 王五 代理。												委任認章	張三印	王五印
	本件不動產糾紛調處之到場調處，委託 王五 代理。													張三印	王五印
切結事項	本件不動產糾紛案，確未訴請法院裁判及未向鄉（鎮、市、區）公所調解委員會申請調解屬實。 本件不動產糾紛案，確經向鄉（鎮、市、區）公所調解委員會申請調解不成立屬實。												切 結 認 章	張三印	

調處事由	申請人因與對造人為 共有土地分割 事件申請調處。
爭議要點及調處建議方案	一、申請人與對造人共有上開土地，為解決使用土地之糾葛，申請人通知對造人為共有物分割，但未獲回應，故向貴府申請調處。 二、擬分割方法：依地上房屋共用牆壁中心線分割，申請人取得 1 地號土地，面積 11. 70平方公尺，權利範圍全部；對造人取得 1 之 A 地號土地，土地面積 11. 74平方公尺，權利範圍全部，位置如附圖。
附繳證件	一、申請人身分證明文件（身分證影本或戶口名簿影本擇一檢附）1 份。 二、委託書 1 份。（但申請書已載明委任關係者，免附。） 三、代理人身分證明文件 1 份。 四、建議方案及略圖。 五、分割前後差額明細表 1 份。 六、共有人不能自行協議分割之相關證明文件。 七、其他。
中 華 民 國	104 年 1 月 5 日

附註：1. 提出調處申請書時，申請人、對造人暨權利關係人欄，請詳細填寫最新資料，並按對造人及權利關係人人數提出繕本。  
2. 申請人或對造人為無行為能力人或限制行為能力人者，應記明其法定代理人。  
3. 當事人如有「法定代理人」或「委任代理人」，應於稱謂「當事人」一欄下記明之；如兼有兩者，均應記明。  
4. 委任關係欄，請於勾選之委任事項下填寫代理人姓名，並由委任雙方於該委託事項下之委任認章欄分別認章。  
5. 「爭議要點及調處建議方案」欄，應摘要記明兩造爭議之情形及希望達成調處目的之建議方案。